

ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Гудкова, д. 20
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2021 год**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			10-15-18		
Кол-во подъездов			6		
Кол-во квартир			361		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			27 226,60		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			24 727,30		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			2 499,30		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД		Тариф, руб./кв.м 01.01.2021	Тариф, руб./кв.м 01.07.2021	План (руб.)	Выполнение (руб.)
		32,85	32,85	10 738 725,72	12 929 866,59
Работы по уборке придомовой территории		3,60	3,60	1 176 189,12	1 176 189,12
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		3,68	3,68	1 202 326,66	1 202 326,66
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		6,66	6,66	2 175 949,87	4 373 090,74
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)				6 000,00	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		10,86	10,86	3 548 170,51	3 548 170,51
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		1,09	1,09	356 123,93	356 123,93
Работы по дератизации и дезинсекции		0,09	0,09	29 404,73	29 404,73
Работы по управлению МКД		6,87	6,87	2 244 560,90	2 244 560,90

